

Privremena stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković
Britanski trg 10, 10 000 Zagreb, OIB: 26902318451
M: 099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, zadarska 1 i 3
Posl. br.: St-534/2024

IZVJEŠĆE
PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE
sukladno čl. 119. Stečajnog zakona
o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom
A.P. GRADNJA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i
usluge, Otočac, Fortička 32, OIB: 79082729358

Privremena stečajna upraviteljica
Anamaria Ivanković

U Zagrebu, dana 28. siječnja 2025. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. St-534/2024 od dana 24. prosinca 2024. godine i 08. siječnja 2025. god. , u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom dužnika **A.P. GRADNJA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge, Otočac, Fortička 32, OIB: 79082729358** (dalje u tekstu: Dužnik) imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu s nalogom podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika (čl. 119. st. 2. i 3. Stečajnog zakona).

Postupajući po citiranom rješenju i zakonskim ovlastima te uvidom u dostupnu poslovnu dokumentaciju dužnika kao i na osnovu drugih prikupljenih podataka od strane nadležnih institucija podnosim sljedeće:

IZVJEŠĆE
O ZATEČENOM STANJU I UTVRĐIVANJU RAZLOGA
ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM
A.P. GRADNJA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i
usluge, Otočac, Fortička 32, OIB: 79082729358

Uvod:

Financijska agencija, RC Rijeka, podnijela je Trgovačkom sudu u Rijeci prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom A.P. GRADNJA j.d.o.o., Otočac, Fortička 32, OIB: 79082729358, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona.

U prijedloga FINE navedeno je da na dan 13.12.2024. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 7.248,64 eur, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA-e za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Prema evidenciji FINE Dužnik na dana 16.12.2024. god. u Jedinstvenom registru računa ima otvorene račune i oročena novčana sredstva u Erste & Steiermarkische bank d.d. HR9524020061101160845.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-534/2024 od dana 8. siječnja 2025. godine postavljena sam za privremenu stečajnu upraviteljicu kako bi izvršila uvid u poslovne knjige, poslovnu dokumentaciju dužnika, pribavila podatke nadležnih institucija i nakon toga podnijela izvješće u kojem će iznijeti stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika nadalje stečajni razlog, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost.

Stanje upisa u sudskom registru:

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040454010.

Osnivački akt društva je Izjava o osnivanju j.d.o.o. od dana 24. ožujka 2023. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 eur

Predmet poslovanja:

- gradnja stambenih i nestambenih zgrada

Osnivači/članovi društva

Amir Pečenković , OIB: 69744872577

Bosna i Hercegovina, Bihać, Ilidžanska 3

- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Amir Pečenković , OIB: 69744872577

Bosna i Hercegovina, Bihać, Ilidžanska 3

- direktor

- zastupa društvo samostalno i neograničeno

Poduzete radnje

Odmah po preuzimanju dužnosti privremene stečajne upraviteljice poduzela sam sljedeće radnje:

- upućen je pisani poziv direktoru društva Amir Bečenković u BiH radi davanja izjave dužnika kao i dostave poslovne dokumentacije poštanskim putem na adresu iz sudskog registra i emailom na adresu amir.pecenkovic1@gmail.com.

- pisanim putem sam od Ministarstva financija - Porezne uprave, Ispostava Otočac, zatim Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Državne geodetske uprave, Stanice za tehnički pregled vozila, Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, Ministarstva mora, prometa i infrastrukture zatražila dostavu poslovne dokumentacije kao i podatke o vlasništvu nekretnina, pokretnina, motornih vozila te evidenciju zaposlenih i objavljenih radnika.

Poslovne knjige i dokumentacija

Dana 13. siječnja 2025. godine dostavila sam Ministarstvu financija - Porezna uprava, ispostava Otočac, pisani zahtjev za dostavom poslovne dokumentacije kao i podataka o dužniku i vlasništvu imovine te visini obveza.

Dopisom Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Gospić, Ispostava Otočac, Klasa: 423-05/25-01/2, ur.br.: 513-07-09-02-25-2 od dana 16. siječnja 2025. godine dostavljena je dokumentacija i to Prijava poreza na dobit za 2023. godinu Klasa: 410-23/2024-24/292, bruto bilancu za 2023 god., Račun dobiti i gubitka za 2023.god., Bilanca za 2023. god., Obrazac PD-IPO, ispis evidencije PBZO – upit o imovini/vozila, ispis evidencije PBZO – upit o imovini/nekretnine, Potvrda o stanju poreznog duga Klasa: 034-04/25-10/134, ur. br.: 513-07-09-02-25-2 na dan 16.01.2025. god.

Ujedno je naznačeno da porezni obveznik nije evidentiran kao obveznik poreza na promet nekretnina ni poreza na promet motornih vozila.

Sukladno zaprimljenoj dokumentaciji o strane Porezne uprave za 2023 god. u nastavku ću iznijeti pregled imovine i obveza prema dokumentaciji kojom raspolazem.

Prema Bilanci na dan 31.12.2023. razvidno je kako dužnik ima dugotrajnu imovinu u iznosu od 47.820,00 eur, a odnosi se na dugotrajnu financijsku imovinu dane zajmove i depozite u iznosu od 47.000,00 eur te potraživanja u iznosu od 820,00 eur.

Kratkotrajna imovina ukupno iznosi 839,00 eur, a odnosi se na potraživanja u iznosu od 571,00 eur te novac u blagajni u iznosu od 268,00 eur

Ukupno dugotrajna i kratkotrajna imovina iznosi 48.659,00 eur.

Skrećem pozornost da nakon mailova i pisanih poziva nisam stupila u kontakt sa zakonskim zastupnikom.

DOKAZ: Dopis Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Gospić, Ispostava Otočac, Klasa: 423-05/25-01/2, ur.br.: 513-07-09-02-25-2 od dana 16. siječnja 2025. godine s priložima

Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu

a) Nekretnine

Uvidom u dopis izdan od strane Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara br. 58/a, Zagreb, od dana 13. siječnja 2025. godine potvrđuje se kako Dužnik nije upisan u katastarski operat na području RH.

DOKAZ: dopis izdan od strane Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara br. 58/a, Zagreb, od dana 13. siječnja 2025. godine

Prema dopisu Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Gospić, Ispostava Otočac, Klasa: 423-05/25-01/2, ur.br.: 513-07-09-02-25-2 od dana 16. siječnja 2025. godine, a uvidom u informacijske sustave Porezne uprave, utvrđeno je da obveznik u proteklih deset godina nije bio obveznik poreza na promet nekretnina.

b) Pokretnine

Uvidom u uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, Autoklub Siget, Siget 17, Zagreb, H-046 STP „AUTOKLUB SIGET“, KLASA: 034-03/25-01/23; URBROJ: 251-761-046/7-25-2 od dana 14. siječnja 2025. god. prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila predloženi dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

DOKAZ: uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, Autoklub Siget, Siget 17, Zagreb, H-046 STP „AUTOKLUB SIGET“, KLASA: 034-03/25-01/23; URBROJ: 251-761-046/7-25-2 od dana 14. siječnja 2025.

Prema dopisu Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Gospić, Ispostava Otočac, Klasa: 423-05/25-01/2, ur.br.: 513-07-09-02-25-2 od dana 16. siječnja 2025. godine, a uvidom u informacijske sustave Porezne uprave, utvrđeno je da obveznik u proteklih deset godina nije bio obveznik poreza na promet motornih vozila.

Civilni zrakoplovi

Od strane Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, Zagreb, zaprimila sam zatraženo Uvjerenje Klasa: 343-05/25-02/07, Ur. broj: 116-02-05-25-02 od dana 16. siječnja 2025. godine, u kojem je naznačeno da prema službenoj evidenciji iz Hrvatskog registra civilnih zrakoplova predloženi dužnik nije upisan kao vlasnik zrakoplova.

DOKAZ: uvjerenje Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, Zagreb, Klasa: 343-05/25-02/07, Ur. broj: 116-02-05-25-02 od dana 16.01.2025. godine

Plovila

Do danas nisam zaprimila zatraženon uvjerenje Ministarstva mora, promet i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, Zagreb, s podacima prema službenoj evidenciji da li je predloženi dužnik upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji ili nepomičnog odobalnog objekta u gradnji. Po primitku isto će se dostaviti u sudski spis.

Patenti i žigovi

Sukladno Uvjerenju Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, Sektor za planske, financijske i pravne poslove te poslove upravljanja ljudskim potencijalima, služba za pravne i opće poslove te poslove upravljanja ljudskim potencijalima predloženi dužnik nije upisan kao nositelj prava u registrima industrijskog vlasništva koje vodi Državni zavod za intelektualno vlasništvo.

DOKAZ: Uvjerjenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, Sektor za planske, financijske i pravne poslove te poslove upravljanja ljudskim potencijalima, služba za pravne i opće poslove od dana 14.01.2025. god.

Obveze stečajnog dužnika

Dužnik prema Bilanci na dan 31.12.2023. godine nema dugoročnih obveza. Kratkoročne obveze iznose 7.018, eur, a odnose se na obveze za zajmove i depozite u iznosu od 110,00 eur, obveze prema zaposlenicima u iznosu od 1.279,00 eur, obveze za poreze i doprinose u iznosu od 1.003,00 eur i obveze s osnova udjela u rezultatu u iznosu od 4.625,00 eur.

Ukupno dugoročne i kratkoročne obveze iznose 7.018,00 eur.

Uvidom u Potvrdu o stanju poreznog duga Klasa: 034-04/25-10/134, ur. br.: 513-07-09-02-25-2 na dan 16.01.2025. god. razvidno je da dug ukupno iznosi 11.100,26 eur.

Radni odnosi

Prema dostavljenim podacima o osiguranicima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje Klasa: 035-06/25-01/1; Ur. broj: 341-25-11/6-25-23 od dana 14. siječnja 2025. godine u društvu je prijavljen jedan djelatnik i to:

- Nedžad Fatkić, OIB: 03627328697 prijavljen od 01.07.2023. god. pa nadalje.

Stručno mišljenje

Stečajni dužnik u vlasništvu nema nekretnina niti pokretnina odnosno motornih vozila kao niti druge dostupne imovine. Nema sudskog postupaka radi imovine koja bi ulazila u stečajnu masu.

Odredbom čl. 6. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona propisano je da nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, da okolnost da je dužnik namirio ili da može namiriti u cijelosti ili djelomično tražbine nekih vjerovnika ne znači da je sposoban za plaćanje, te da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako, između ostalog, u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Gore iznesena analiza odnosa ukupne imovine i ukupnih obveza društva da je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje predloženog stečajnog dužnika.

Troškovi stečajnog postupka

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka iznosili bi **2.787,18 eur**

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja iznos od 132,72 eur bruto mjesečno odnosno ukupno 796,34 eur
- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 265,45 eur mjesečno (izrada pečata, poštarina, kopiranje, putni troškovi, troškovi objave oglasa) odnosno ukupno 1592,67 eur
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 66,36 eur mjesečno odnosno ukupno 398,17 eur

pa mogu utvrditi da je **imovina dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.**

Zaključak

Nastavno na gore navedeno ispunjeni su stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje u kojem smjeru se

PREDLAŽE

nad predloženim stečajni dužnikom **A.P. GRADNJA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge, Otočac, Fortička 32, OIB: 79082729358** otvoriti stečajni postupak na način da sud pozove vjerovnike na uplatu predujma troškova prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 2.787,18 eur, a koji troškovi su nužni za provođenje redovitog stečajnog postupka u razdoblju od šest mjeseci, te ukoliko vjerovnici ne uplate navedeni iznos postupiti sukladno odredbi čl. 132. Stečajnog zakona.

Privremena stečajna upraviteljica
Anamaria Ivanković

Privitak:

- kao u tekstu